بسم الله الرحمن الرحيم

ހައުސިންގ ޑިވެލޮޕްމަންޓް ކޯޕަރޭޝަން ލިމިޓެޑް
ހުޅުމާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ

Housing Development Corporation Limited
HDC Building, Hulhumalé, Republic of Maldives

urbanco

ވިނަރެސް މަސްރޫޢުން ފްލެޓް ލިބުނު ފަރާތްތަކުން ޑިޕޮޒިޓް އިޚްތިޔާރު ކުރުމާއި ގުޅޭގޮތުން

ޑިޕޮޒިޓް އިޚްތިޔާރުކުރުމުގެ ފުރުޞަތު ދޭނެ ތަރުތީބު

1. އެއްވަނަ އަދި ދެވަނަ ހަވާލުކުރާ ފަރާތްތަކަށް؛

1.1 އެއްވަނަ އަދި ދެވަނަ ހަވާލުކުރާ ފަރާތްތަކުން މާލީ ޑޮކިއުމަންޓްތައް ފުރިހަމަ ކުރުމަށްޓަކައި ބޭންކް ގެރެންޓީ ލެޓަރ އެއް ހުށަހެޅިދާނެއެވެ.

1.2 ބޭންކް ގެރެންޓީ ލެޓަރ ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ މާލީ ޑޮކިއުމަންޓްތައް ކަށަވަރުކުރުމަށް އިންޓަރނަލް އިވެލުއޭޝަނެއް މިކޯޕަރޭޝަނުން ކުރިއަށް ގެންދެވޭނެއެވެ.

2. ލިސްޓު ތަރުތީބުން ވިސް-ބީ-އެން މަތީގެ އަދި އެންބީ-ދުސަތޭކަ މަތީގެ އިޚްތިޔާރުކުރުމުގެފުރުޞަތު ފަރާތްތަކަށް؛

2.1 ވިސް-ބީ-އެން ޖުމުލަ މަތީގެ އިޚްތިޔާރުކުރުމުގެފުރުޞަތު ފަރާތްތަކުގެ މާލީ ޑޮކިއުމަންޓްތައް ބެލުމަށް ބޭންކް ގެރެންޓީ ލެޓަރ އެއް ހުށަހެޅުމަށް ފުރުޞަތު ދެވޭނެއެވެ.

2.2 އެންބީ-ދުސަތޭކަ މަތީގެ އިޚްތިޔާރުކުރުމުގެފުރުޞަތު ފަރާތްތަކަށް ބޭންކް ގެރެންޓީ ލެޓަރ ހުށަހެޅުމަށް ފުރުޞަތު ދެވޭނެއެވެ. މި ފަރާތްތަކުގެ މާލީ ޑޮކިއުމަންޓްތައް ބެލުމަށް އިންޓަރނަލް އިވެލުއޭޝަން ކުރިއަށް ގެންދެވޭނެއެވެ. މި އިވެލުއޭޝަން ނިމުމުން ވިސް-ބީ-އެން މަތީގެ ފަރާތްތަކާ ބެހޭގޮތުން ނިންމާނެއެވެ.

3. ވިސް-ބީ-އެން މަތީގެ އަދި އެންބީ-ދުސަތޭކަ މަތީގެ އިޚްތިޔާރުކުރުމުގެފުރުޞަތު ފަރާތްތަކުގެ މާލީ ޑޮކިއުމަންޓްތައް ބެލުމަށް ފަހު ބޭންކް ގެރެންޓީ ލެޓަރ ހުށަހެޅުމަށް އިތުރު ފަރާތްތަކަށް 1 (އެކެއް) ހަފްތާގެ ފުރުޞަތު ދެވޭނެއެވެ.

3.1 މިގޮތަށް ފަރާތްތަކުގެ ޑިޕޮޒިޓް އިޚްތިޔާރުކުރުމުގެ ފުރުޞަތު ދޫކުރެވޭ، އެފަރާތްތަކުގެ ބޭންކް ގެރެންޓީ ލެޓަރ ބެލުމަށް ފަހު ކަށަވަރު ކުރެވޭނެއެވެ. އަދި، މި ފަރާތްތަކުގެ ބޭންކް ގެރެންޓީ ހުށަހަޅައިފިނަމަ، ލިސްޓު ތަރުތީބުން ދެން އޮތް ފަރާތްތަކުގެ ޑިޕޮޒިޓް އިޚްތިޔާރުކުރުމުގެ ކަންކަން ނިމުމަށްފަހު އެފަރާތްތަކުގެ ލިސްޓު ބަދަލު ކުރިއަށް ގެންދެވޭނެއެވެ.

މިގޮތުން، ޑިޕޮޒިޓް އިޚްތިޔާރުކުރުމުގެ ކުރިން ފަރާތަކުން ފުރުޞަތެއް ދިނުމުން 1 (އެކެއް) ހަފްތާގެ އެފަރާތްތަކުން އިޚްތިޔާރުކުރުމުގެފުރުޞަތު ބޭންކް ގެރެންޓީ ހުށަހެޅުމަށް ލިބިދޭނެއެވެ. މިގޮތުން ވިސް-ބީ-އެން މަތީގައި އެންބީ-ދުސަތޭކަ މަތީގައި ބޭންކް ގެރެންޓީ ހުށަހެޅުމަށް ހަފްތާ ދުވަސްކޮޅެއް ދޫކުރެވޭނެއެވެ.

Sdacif

Hotline 1516 T +960 335 3535
E hello@urbanco.mv W www.urbanco.mv
Post Code: 23000
C-793/2008

IAS ACCREDITED Management System Certification Body MSCB-119
ISO 9001:2015